

Внесение изменений в документацию по планировке территории объекта

**«Строительство скоростной автомобильной дороги
Москва-Санкт-Петербург на участке км 58 – км 684
(с последующей эксплуатацией на платной основе),
2 этап км 97 – км 149, Московская, Тверская область»,
утвержденную распоряжением Росавтодора от 10.12.2013
№ 2110-р,
на участке км 98+397 – км 99+082**

Проект планировки территории

Материалы по обоснованию

Графические материалы



Союзгипрозем

Акционерное общество
«Союзгипрозем»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

объектов строительства скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), км 97 - км 149, строительства подъезда от федеральной автомобильной дороги М-10 «Россия» - от Москвы через Тверь, Новгород до Санкт-Петербурга в районе г. Зеленограда (км 37+225) к скоростной автомобильной дороге Москва - Санкт-Петербург, строительства второй очереди транспортной развязки на пересечении подъезда к г. Зеленограду с существующей автомобильной дорогой М-10 «Россия», строительства транспортной развязки на пересечении федеральной автомобильной дороги Московское малое кольцо через Икшу, Ногинск, Бронницы, Голицыно, Истру на км 3+940 участка от Ленинградского шоссе до Дмитровского шоссе со скоростной автомобильной дорогой Москва - Санкт-Петербург, Московская, Тверская область»

РАЗДЕЛ 3

Объект «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 2 этап км 97 - км 149, Московская, Тверская область»

Корректировка на участке км 98+397-км 99+082

Том 1.3

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Материалы по обоснованию

ЗТЭ-2013-346/01-1.3.2

Книга 2

Графические материалы

Генеральный директор

И.Н. Никитин

Руководитель проекта


М.В. Смирнов

Состав документации по планировке территории

объектов строительства скоростной автомобильной дороги Москва-Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), км 97 - км 149, строительства подъезда от федеральной автомобильной дороги М-10 «Россия» - от Москвы через Тверь, Новгород до Санкт-Петербурга в районе г. Зеленограда (км 37+225) к скоростной автомобильной дороге Москва - Санкт-Петербург, строительства второй очереди транспортной развязки на пересечении подъезда к г. Зеленограду с существующей автомобильной дорогой М-10 «Россия», строительства транспортной развязки на пересечении федеральной автомобильной дороги Московское малое кольцо через Икшу, Ногинск, Бронницы, Голицыно, Истру на км 3+940 участка от Ленинградского шоссе до Дмитровского шоссе со скоростной автомобильной дорогой Москва - Санкт-Петербург, Московская, Тверская область

№№ Тома, части	Обозначение	Наименование	Примечан ия
РАЗДЕЛ 1. Объект «Строительство подъезда от федеральной автомобильной дороги М-10 «Россия» - от Москвы через Тверь, Новгород до Санкт-Петербурга в районе г. Зеленограда (км 37+225) к скоростной автомобильной дороге Москва – Санкт-Петербург»			
Том 1.1		Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.	
	ЗТЭ-2013-346/01-1.1.1	Книга 1. Пояснительная записка	
	ЗТЭ-2013-346/01-1.1.2	Книга 2. Графические материалы	
Том 2.1		Проект планировки территории. Утверждаемая часть.	
	ЗТЭ-2013-346/01-2.1.1	Книга 1. Пояснительная записка	
	ЗТЭ-2013-346/01-2.1.2	Книга 2. Графические материалы	
Том 3.1	ЗТЭ-2013-346/01-3.1	Проект межевания территории.	
	Приложения		
РАЗДЕЛ 2. Объект «Строительство транспортной развязки на пересечении федеральной автомобильной дороги Московское малое кольцо через Икшу, Ногинск, Бронницы, Голицыно, Истру на км 3+940 участка от Ленинградского шоссе до Дмитровского шоссе со скоростной автомобильной дорогой Москва - Санкт-Петербург, Московская область»			
Том 1.2		Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.	
	ЗТЭ-2013-346/01-1.2.1	Книга 1. Пояснительная записка	
	ЗТЭ-2013-346/01-1.2.2	Книга 2. Графические материалы	
Том 2.2		Проект планировки территории. Утверждаемая часть.	
	ЗТЭ-2013-346/01-2.2.1	Книга 1. Пояснительная записка	
	ЗТЭ-2013-346/01-2.2.2	Книга 2. Графические материалы	
Том 3.2	ЗТЭ-2013-346/01-3.2	Проект межевания территории.	
	Приложения		


Взам. инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

ЗТЭ-2013-346/01-1.3.2					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Рук. проекта		Смирнов М.В.			08.18
Картограф		Евтеев М.А.			08.18
Составил		Фокин Д.В.			08.18
Состав документации по планировке территории					
Стадия		Лист		Листов	
ДПТ		1		2	
 Союзгипрозем Акционерное общество «Союзгипрозем»					

Содержание

№	Наименование	Стр.
1	Схема расположения элемента планировочной структуры	5
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки	6
3	Схема организации дорожной сети и схема организации движения транспорта на соответствующей территории	8
4	Схема расположения автомобильной дороги общего пользования федерального значения	10
6	Схема границ территорий объектов культурного наследия	11
7	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	12
8	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки	14

Взам. инв №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						ЗТЭ-2013-346/01-1.3.2					
Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подп.	Дата	Содержание					
Рук. проекта		Смирнов М.В.			08.18				Стадия	Лист	Листов
Картограф		Евтеев М.А.			08.18				ДПТ	1	1
Составил		Фокин Д.В.			08.18				 Союзгипрозем Акционерное общество «Союзгипрозем»		

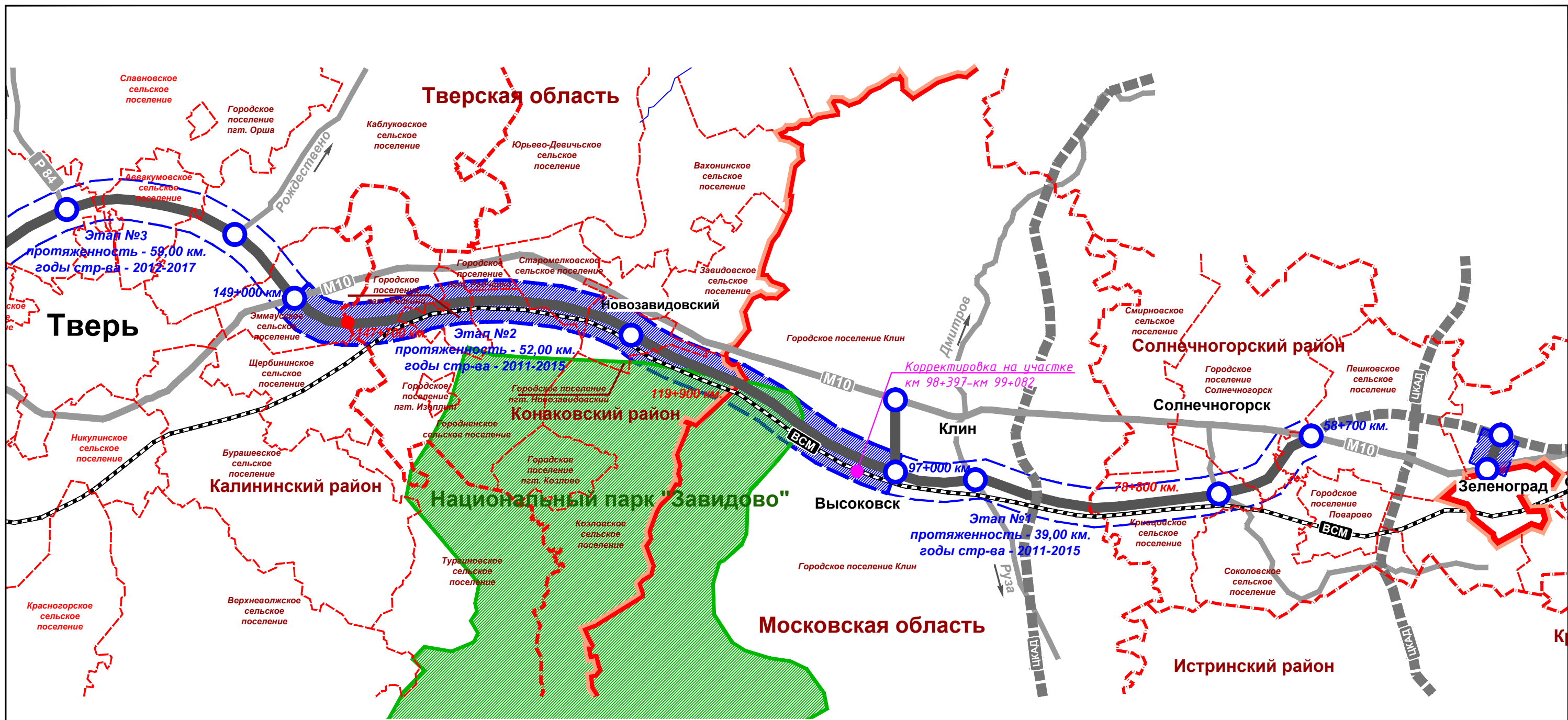


Схема проектируемой скоростной автомобильной дороги Москва - Санкт-Петербург



Условные обозначения:

- граница субъектов РФ
- граница муниципальных районов
- расположение проектируемой территории
- транспортные развязки в разных уровнях

Железные дороги:

- проектируемая трасса высокоскоростной железнодорожной магистрали
- прочие железные дороги

Автомобильные дороги:

- проектируемая скоростная автомобильная дорога Москва - Санкт-Петербург (58-684км.)
- строящиеся и проектируемые скоростные автомобильные дороги
- существующая дорога М-10 "Россия"
- пересекаемые автодороги существующей дорожной сети с устройством транспортной развязки
- прочие автодороги

					ЗТЭ-2013-346/01-1.3.2				
					"Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 2 этап км 97 - км 149, Московская область, Тверская область". Корректировка на участке км 98+397-км 99+082				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Рук. проекта		Смирнов М.В.			08.18		П	1	1
Картограф		Евтеев М.А.			08.18				
Гл. специалист		Фокин Д.В.			08.18	Схема расположения элемента планировочной структуры	 Акционерное общество «Союзгипрозем»		

Условные обозначения

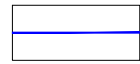
Границы:



Границы зон планируемого размещения объекта федерального значения



Красные линии, утвержденные Распоряжением Росавтодора от 10.12.2013 № 2110-р "Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 2 этап км 97 - км 149, Московская, Тверская область"



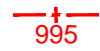
Границы земельных участков

69:15:0000013:208

Кадастровый номер земельного участка

69:15:0000013

Номер кадастрового квартала

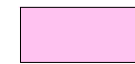


Ось автомобильной дороги /номер пикетажа



Километровый знак автомобильной дороги

Территориальные зоны:



Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории



Производственная зона



Зона транспортной инфраструктуры

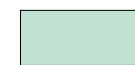


Зона сельскохозяйственных угодий

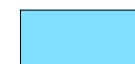


Территории двойного учета


Иные территории:



Леса



Территории покрытые поверхностными водами

						ЗТЭ-2013-346/01-1.3.2			
						"Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 2 этап км 97 - км 149, Московская, Тверская область". Корректировка на участке км 98+397-км 99+082			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
							П	1	2
Рук. проекта		Смирнов М.В.			08.18				
Картограф		Евтеев М.А.			08.18				
Гл. специалист		Фокин Д.В.			08.18				
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:2000			
						 Союзтипрозем Акционерное общество «Союзтипрозем»			

**Московская область
Городской округ Клин**

50:03:0080280

50:03:0080280:166
(50:03:0000000:17)

Граница работ
км 99+082

Граница работ
км 98+397

Санкт - Петербург

Москва

Граница работ
км 99+082

Граница работ
км 98+397

50:03:0080280
50:03:0080280:166
(50:03:0000000:17)
**Московская область
Городской округ Клин**

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
М 1:2000

Условные обозначения

Границы:



Границы зон планируемого размещения объекта федерального значения

69:15:0000013 Номер кадастрового квартала

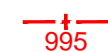
Транспортная инфраструктура:



Автомобильная дорога федерального значения Москва-Санкт-Петербург (с последующей эксплуатацией на платной основе)



Мост




Ось автомобильной дороги /номер пикетажа



Километровый знак автомобильной дороги

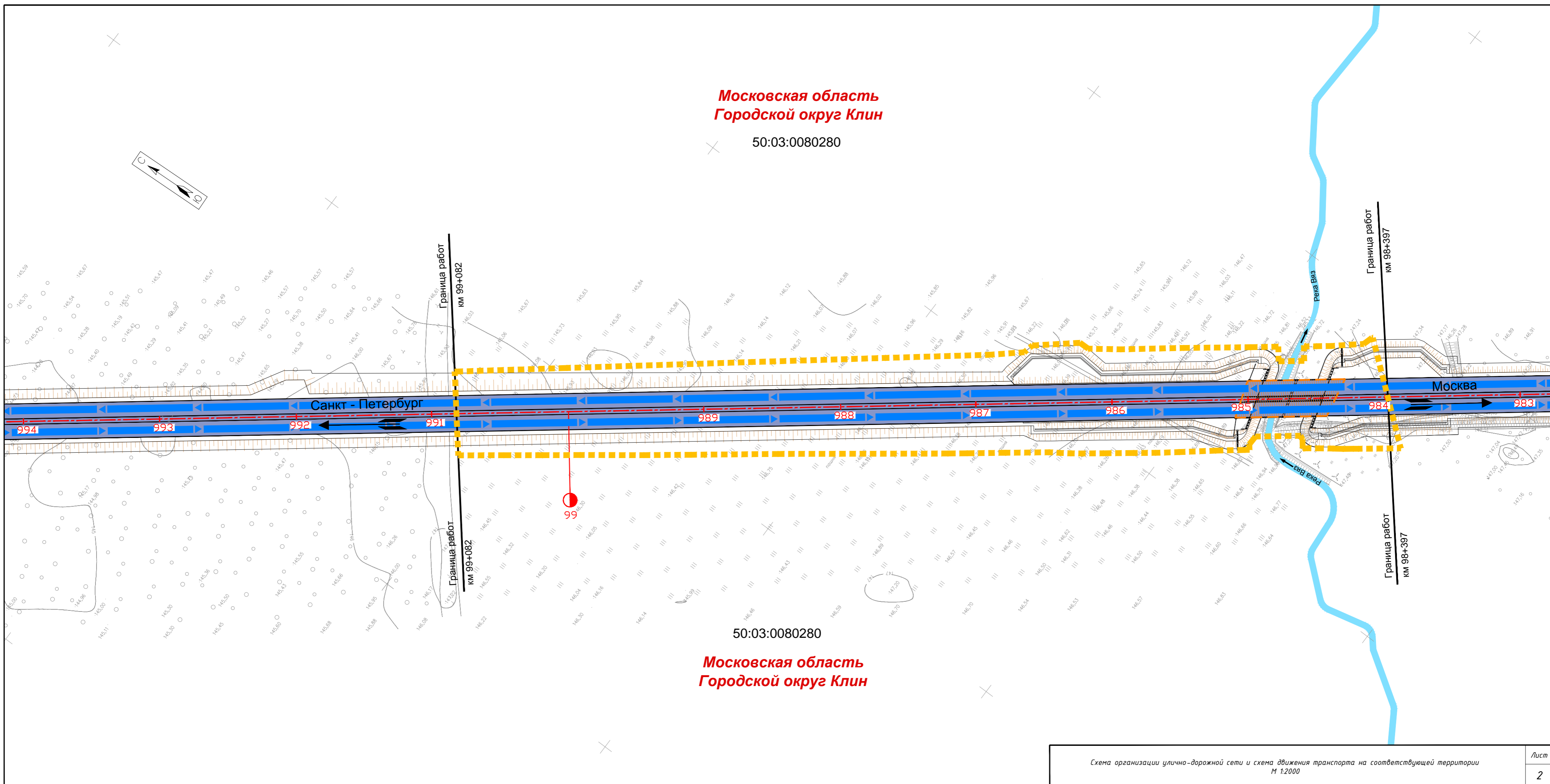


Направления движения транспорта

						ЗТЭ-2013-346/01-1.3.2			
						"Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 2 этап км 97 - км 149, Московская, Тверская область". Корректировка на участке км 98+397-км 99+082			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Рук. проекта		Смирнов М.В.			08.18	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Картограф		Евтеев М.А.			08.18		П	1	2
Гл. специалист		Фокин Д.В.			08.18				
						Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта на соответствующей территории М 1:2000			
						 СвязьПрозем Акционерное общество «СвязьПрозем»			

Московская область
Городской округ Клин

50:03:0080280



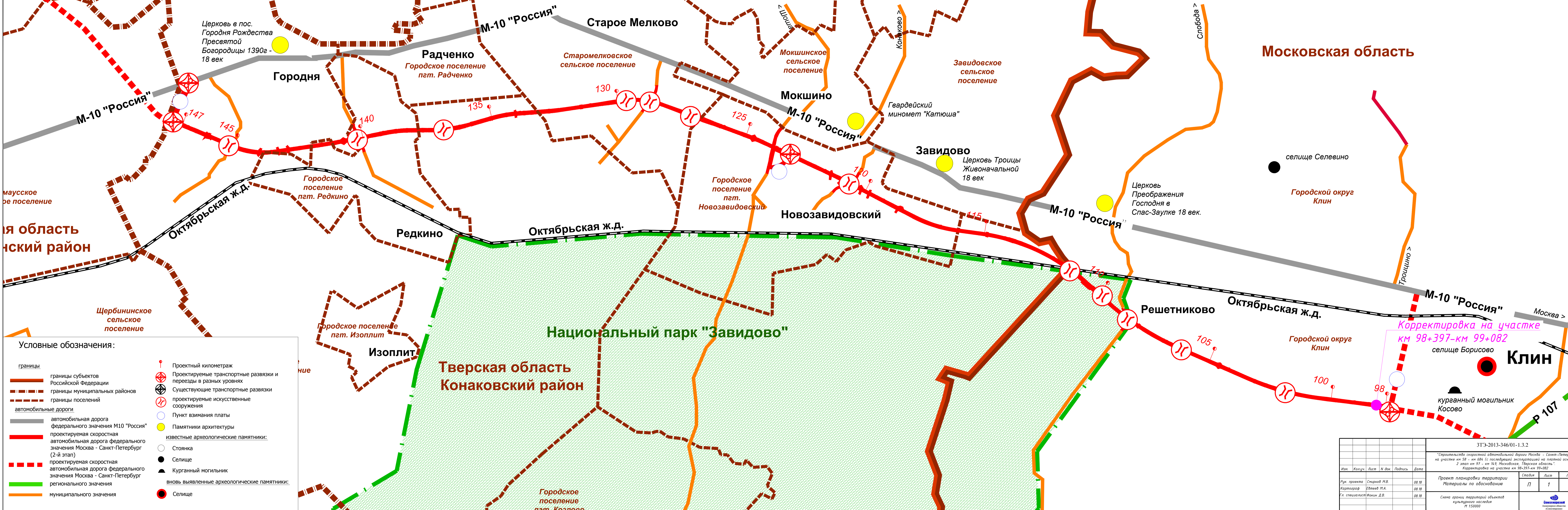
Московская область
Городской округ Клин

50:03:0080280

Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта на соответствующей территории
М 1:2000

Лист

2



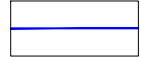
- Условные обозначения:**
- границы
 - границы субъектов Российской Федерации
 - границы муниципальных районов
 - границы поселений
 - автомобильные дороги
 - автомобильная дорога федерального значения М10 "Россия"
 - проектируемая скоростная автомобильная дорога федерального значения Москва - Санкт-Петербург (2-й этап)
 - проектируемая скоростная автомобильная дорога федерального значения Москва - Санкт-Петербург
 - регионального значения
 - муниципального значения
 - Проектный километраж
 - Проектируемые транспортные развязки и проезды в разных уровнях
 - Существующие транспортные развязки
 - проектируемые искусственные сооружения
 - Пункт взимания платы
 - Памятники архитектуры
 - известные археологические памятники:
 - Стоянка
 - Селище
 - Курганный могильник
 - вновь выявленные археологические памятники:
 - Селище

Условные обозначения

Границы:



Границы зон планируемого размещения объекта федерального значения



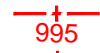
Границы земельных участков

69:15:0000013:208

Кадастровый номер земельного участка

69:15:0000013

Номер кадастрового квартала



Ось автомобильной дороги /номер пикетажа



Километровый знак автомобильной дороги

Территории:



Территории покрытые поверхностными водами



Зоны с особыми условиями использования территории:

Водоохранная зона/прибрежная защитная полоса водного объекта



Береговая полоса водного объекта

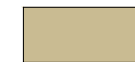


Придорожная полоса скоростной автомобильной дороги федерального значения Москва-Санкт-Петербург (с последующей эксплуатацией на платной основе)

Территориальные зоны:



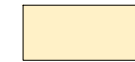
Зона осуществления деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории



Производственная зона



Зона транспортной инфраструктуры



Зона сельскохозяйственных угодий



Территории двойного учета


Иные территории:



Леса



Территории покрытые поверхностными водами

						ЗТЭ-2013-346/01-1.3.2					
						"Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 2 этап км 97 - км 149, Московская, Тверская область". Корректировка на участке км 98+397-км 99+082					
Изм.	Кол.уч.	Лист	И док.	Подпись	Дата						
Рук. проекта		Смирнов М.В.			08.18	Проект планировки территории Материалы по обоснованию		Стадия	Лист	Листов	
Картограф		Евтеев М.А.			08.18			П	1	2	
Гл. специалист		Фокин Д.В.			08.18						
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:2000			 Союзгипрозем Акционерное общество «Союзгипрозем»		

**Московская область
Городской округ Клин**

50:03:0080280

50:03:0080280:166
(50:03:0000000:17)

Граница работ
км 99+082

Граница работ
км 98+397

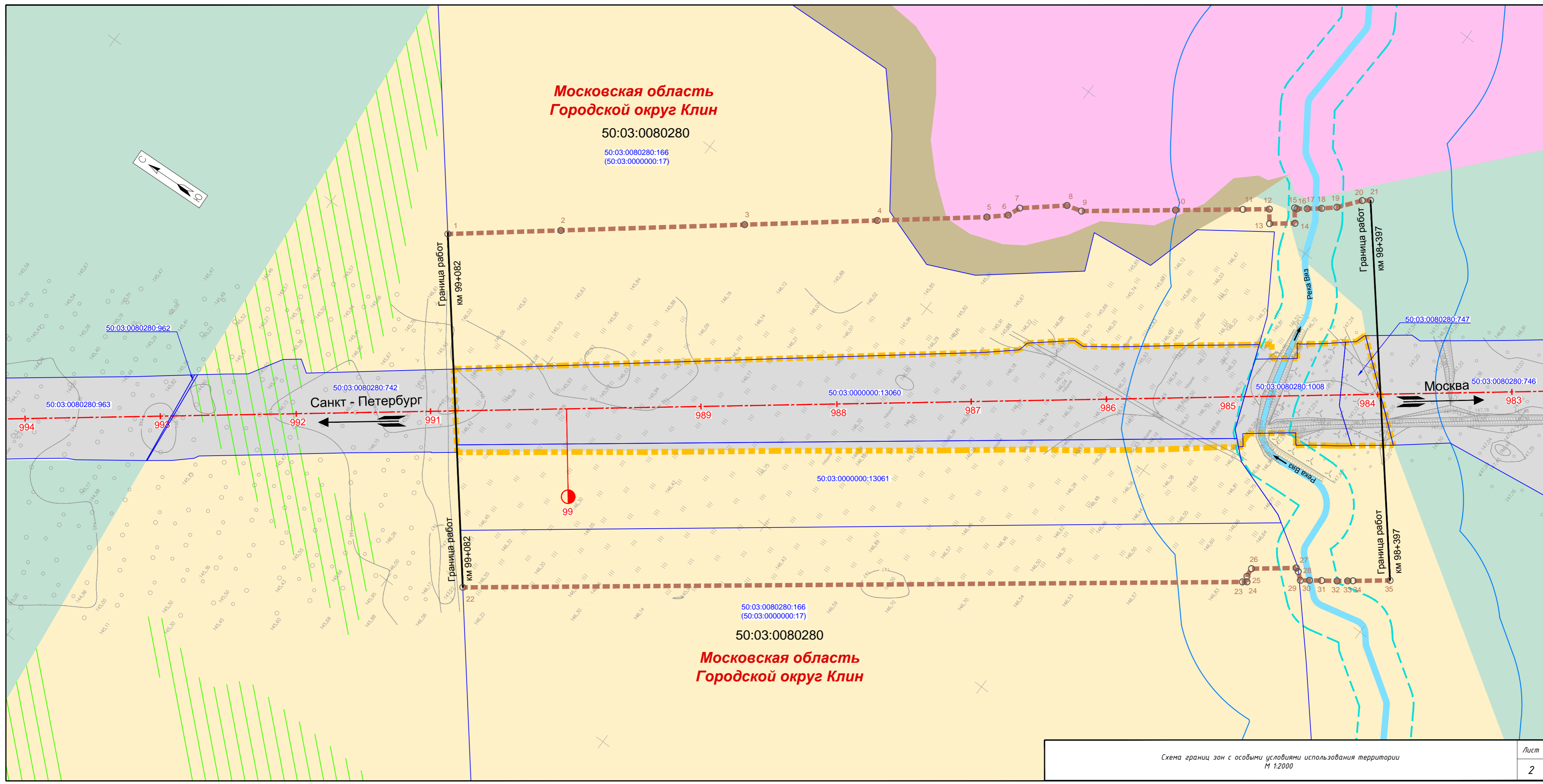
Санкт - Петербург

Москва

Схема границ зон с особыми условиями использования территории
М 1:2000

Лист

2



Условные обозначения

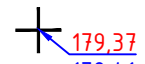
Границы:



Границы зон планируемого размещения объекта федерального значения

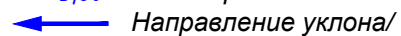
69:15:0000013 Номер кадастрового квартала

Вертикальная планировка:



179,37 Отметки проектные/
178,41 Отметки существующие

5,60 Уклон промилле/



Направление уклона/

230 Расстояние в метрах

Транспортная инфраструктура:



Автомобильная дорога федерального значения Москва-Санкт-Петербург (с последующей эксплуатацией на платной основе)



Мост




Ось автомобильной дороги /номер пикетажа



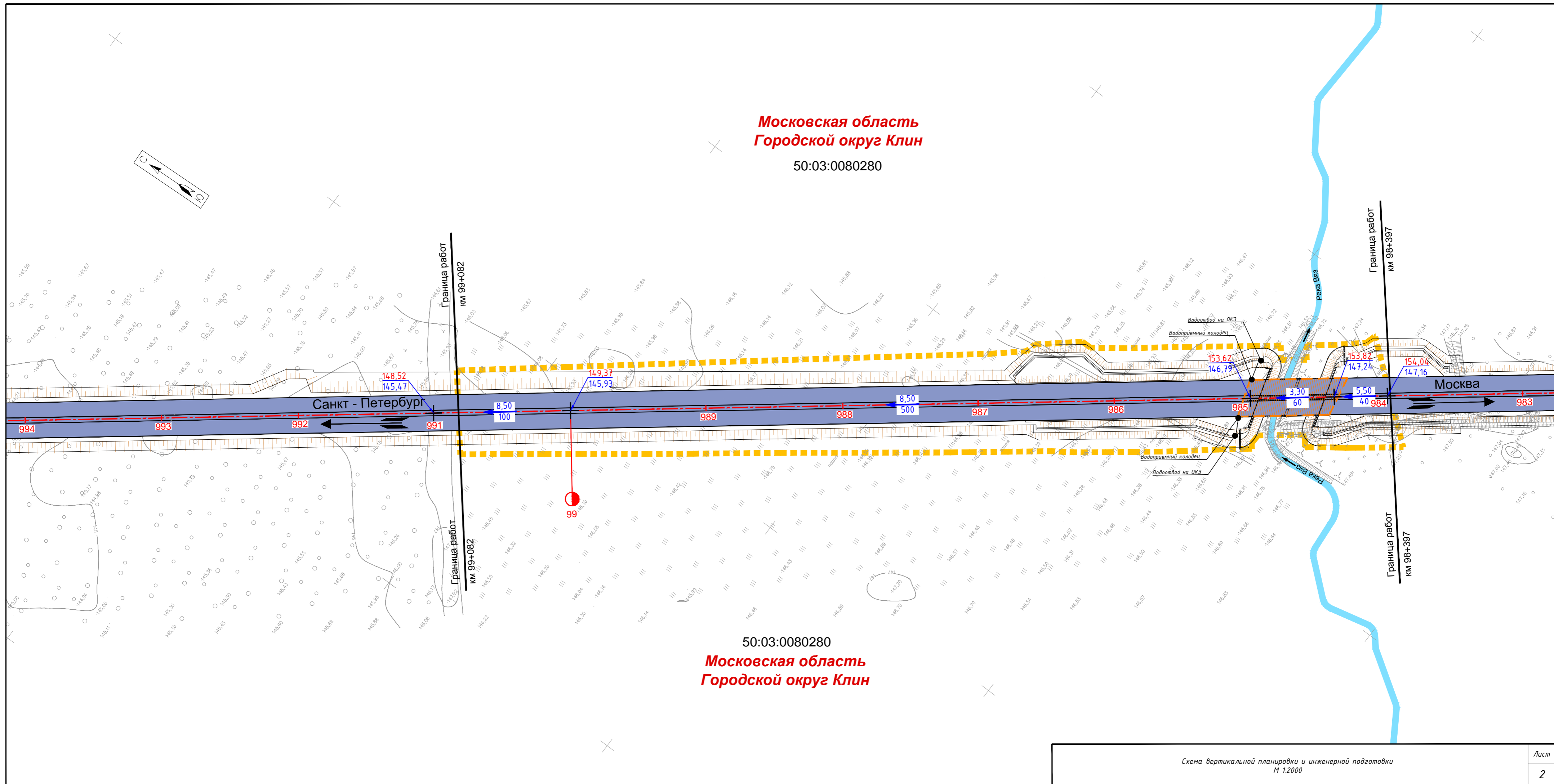
Километровый знак автомобильной дороги

995
147

						ЗТЭ-2013-346/01-1.3.2			
						"Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе), 2 этап км 97 - км 149, Московская, Тверская область". Корректировка на участке км 98+397-км 99+082			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Рук. проекта	Смирнов М.В.				08.18	Проект планировки территории Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Картограф	Евтеев М.А.				08.18		П	1	2
Гл. специалист	Фокин Д.В.				08.18				
						Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки М 1:2000			
						 Акционерное общество «Союзтипрозем»			

Московская область
Городской округ Клин

50:03:0080280



50:03:0080280

Московская область
Городской округ Клин

Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки
М 1:2000

Лист

2